

★ ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 尼先生退休了

——老頭——

尼先生在電話公司當個小職員，平時安份守己，十多年來倒也是鐵飯碗一個，令不少人羨慕。有一天上班厭倦了，他走進老板的辦公室宣佈說：「老板先生，我準備退休不幹了。」

尼先生今年才四十二步，年紀輕輕的就想退休，老板大為驚訝：

「你要退休？我一年賺的錢比你多這麼多都沒法子退休，你憑什麼年紀輕輕就想退休，是中了馬票嗎？」

「我沒中馬票的運氣。我平時業餘有計劃的作些投資，退休後生活還沒問題。你的年薪雖比我多，卻至今連自己的房子都沒有哩！」

「我雖沒自己的房子，但我住在豪華公寓裡，也算不錯了。」

「你可知道，你現住的那棟豪華公寓，只是我業餘投資，擁有的房地產之一而已。」

「……………」

這位四十二步便賺了大錢

退休的尼先生，便是全美暢銷書 "How I turned a \$1000 into a million in Real Estate in my spare time" 的作者 William Nickerson. 他二十五步時到電話公司工作，費了三年的時間，從薪金節省下一千元，買了第一棟房子。二年之後，第一棟房子變成一個 Duplex，如此輾轉翻滾，買舊房子，整飾翻新，費了再買，買了再賣，十七年來，變成百萬富翁，四十二步退休，享受人生。多少高薪高職大公司的經理們，望塵莫及。

我們協志會友，台灣同鄉，離鄉背井到國外，或深造，或創業。每天辛勤工作，當不只是為了「賺錢」。作研究的，教書的，有作研究與教書的意義與樂趣，不能以金錢購買或衡量的。然而現實的社會，一個人沒有足夠的金錢與財力，就像一部機器缺了潤滑油，做事情都不能順利如意，甚至轉動不來。君不見有些同鄉，一片為

鄉土工作的熱忱，只因財力有限，英雄氣短；有的創業雄心萬丈，卻為資金短缺，嗟吃渡日；更有些同鄉，面對煩雜，無聊與單調的工作，不免時時慨嘆：

「吃人頭路，吃不飽，餓不死，永遠不能自由自在。」

「每天上班過這種無聊日子，真是浪費生命。」

「年紀漸漸大了，下次不景氣來時，第一個被免職的，大概就是我這個東方人吧！」

「如果我明天能大聲向老板說：I Quit，該多痛快！」

「如果我有錢的話，……」

在這「自由」的社會裡，我們到底有時是「不得不」去上班過浪費生命的日子，「不得不」擔憂被免職，「不得不」作許多違背心意的事。要能真正享受「不去上班的自由」，要能解除「被免職」的憂慮，不必過「不得不」的生活，我們需要的是「財政的獨立」(financial independence)，美國自幾年前能源危機以後，喊出了一個「能源獨立」的口号。在今日世界，能源受人牽制，就不能算是真正獨立自主的國家。我想在美國社會，財政不能獨立的人，自由大概也多少受到束縛，不能算是真正的「自由人。」

財政如何能獨立呢？我想我們的會友同鄉，都是聰明才幹飽學之士，只要體認到有「財政獨立」的需要，大家自會自己籌劃，想出適合自己的好辦法來。尼先生賺了錢退休之後，種花玩樂之餘，將他賺錢成功的祕訣寫成書，他的親戚朋友都向他抗議：

「等我們賺到錢之後你再寫書吧！你現在就將你的祕訣公諸於世，不是在替我們製造競爭的對手，讓我們賺不到錢嗎？」

尼先生答道：

「美國這廣大，賺錢的機會是很多的。有的人懶散成性，你就指明一條財政獨立的大道給他，他也不願去走；有的人猜疑下不了決心；有的人沒有賺錢的智識；有的人跟本不想要賺錢，所以你們的顧慮是多餘的。」

聽說灣區同鄉，協志會友，最近合夥投資房地產的為數不少，想亦是深切體認「財政獨立」的需要。不一定期待大家像尼先生一樣在四十二歲退休，只盼望大家賺了錢之後，自由的生活，自由的作事，做個真正的「自由人」。